



เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๒๕/๒๕๖๓

จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก วงเงินประมาณการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปิงบประมาณ ๒๕๖๔) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ตามประกาศ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก วงเงินประมาณการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปิงบประมาณ ๒๕๖๔) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

- ๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ
- ๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ
- ๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ

กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการ

เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจกรรมร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้ ทั้งนี้ "กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจกรรมร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๓ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดมภ์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน
- (๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี
- (๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ
 - (๔.๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอาคารแสดมภ์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน (ถ้ามี)
- (๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก สำนักงาน ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จำหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง สำนักงาน โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ ๒๙/๒๕๖๓ " ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ สำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ที่งานเว้นแต่สำนักงาน พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) แนวคิดการออกแบบเลือกใช้วัสดุประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

แวดล้อม

(๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)

(๒.๑) แนวคิดในการออกแบบวางผังประโยชน์การใช้สอยพื้นที่

(๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ

(๓.๑) ด้านผลงานที่มีคุณภาพ และเป็นประโยชน์ต่องานที่จะจ้าง

(๔) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

(๔.๑) ด้านบุคลากรมีประสบการณ์ คุณสมบัติเหมาะสม

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๔๕,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งง่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารส่งง่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาาร่วมค้ากำหนด ให้เป็นผู้ยื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่

คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย

ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๖.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

(๑) ด้านผลงานที่มีคุณภาพ และเป็นประโยชน์ต่องานที่จะจ้าง ๒๐ คะแนน

(๒) ด้านบุคลากรมีประสบการณ์ คุณสมบัติเหมาะสม ๒๐ คะแนน

(๓) แนวคิดการออกแบบเลือกใช้วัสดุประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ๓๐ คะแนน

(๔) แนวคิดในการออกแบบวางผังประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ ๓๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๖.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของคะแนนทั้งหมด

๖.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูกต้องตามข้อ ๖.๑ และข้อ ๖.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับสำนักงานในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๖.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสารด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงาน กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๖.๕ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบของสำนักงาน หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่

เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๖.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และสำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๗. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

สำนักงานจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อ- วิเคราะห์และสำรวจตรวจสอบพื้นที่ - จัดประชุม ครั้งที่ ๑ นำเสนอร่างแนวความคิด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายร้อยละ ๒๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อ- สรุปรายงานผลวิเคราะห์และสำรวจตรวจสอบพื้นที่ - จัดประชุม ครั้งที่ ๒ นำเสนอร่างแนวความคิด - ส่งร่างออกแบบ เขียนแบบ รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๗ ชุด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายร้อยละ ๒๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อ- จัดประชุม ครั้งที่ ๓ นำเสนอร่างออกแบบ เขียนแบบ - ส่งร่างออกแบบ เขียนแบบ รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๗ ชุด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดสุดท้าย จ่ายร้อยละ ๓๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อ - ส่งรูปเล่มรายงานผลวิเคราะห์การออกแบบ จำนวน ๕ ชุด - ส่งรายการคำนวณทางวิศวกรรม จำนวน ๕ ชุด -ส่งรายการบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา(BOQ) จำนวน ๕ ชุด -ส่งข้อมูลหลักฐานสีราคา จำนวน ๕ ชุด - ส่งรูปแบบ รายการประกอบแบบรายละเอียดกระดาษ A๑ จำนวน ๕ ชุด พร้อมส่งไฟล์ต้นฉบับงานออกแบบ Auto CAD และไฟล์ต้นฉบับประมาณราคางาน บรรจุลงใน ยูเอสบีแฟลชไดรฟ์ (USB Flash drive) จำนวน ๓ อัน - ส่งแผนงานก่อสร้างและการแบ่งงวดงานก่อสร้าง จำนวน ๕ ชุด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๙. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับสำนักงานต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคา ค่าจ้างออกแบบให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด

๙.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๙.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๙.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้แก่สำนักงานเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๘ สำนักงานจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๑.๒ สำนักงานสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงาน ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ แล้วเท่านั้น

๑๑.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง สำนักงานจะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่น

ข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)



(นายเอก สายสนิท)

หัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง

รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
ปฏิบัติกรแทน ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร
๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓



ประกาศสำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

เรื่อง จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก วงเงินประมาณการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปิงบประมาณ ๒๕๖๔) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก วงเงินประมาณการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปิงบประมาณ ๒๕๖๔) โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบงานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๙๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ำมาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้ำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ำเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ำ รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้ำนั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๓. สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ งานพัสดุ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ระหว่างวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ ในวันและเวลาราชการ กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

งานพัสดุ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://pinkanakorn.or.th/> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓๙๙๙๐๘๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายเอก สายสนิท)

หัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

ปฏิบัติการแทนผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร

ข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)

จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก
วงเงินประมาณการ ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปิงบประมาณ ๒๕๖๔)

หลักการและเหตุผล

ด้วยสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ตำบลหนองควาย อำเภอ
หางดง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๓๐ มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างออกแบบและประมาณราคาในการปรับปรุงต่อเติม
อาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อรองรับปริมาณนักท่องเที่ยว สร้างความพึงพอใจในการใช้บริการใน
พื้นที่สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ตามยุทธศาสตร์ที่ ๓ การพัฒนาศักยภาพเชียงใหม่ไนท์ซาฟารีสนับสนุนการ
ท่องเที่ยวในระดับสากล โดยมีแผนพัฒนาปรับปรุงพื้นที่และวงเงินประมาณการมาจากโครงการออกแบบปรับปรุงผัง
แม่บทภูมิสถาปัตยกรรมเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

แผนพัฒนาระยะสั้น ๓ ปี ระหว่าง พ.ศ.๒๕๖๑ - ๒๕๖๓

แผนพัฒนาระยะกลาง ๕ ปี ระหว่าง พ.ศ.๒๕๖๔ - ๒๕๖๕

ทั้งนี้ รวมไปถึงระบบเทคโนโลยีในด้านต่างๆที่จะต้องนำมาใช้ประกอบการพัฒนาควบคู่ไปด้วย ให้มีการสื่อสาร
ประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ทันสมัยในยุคปัจจุบัน

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อวางแผนการใช้งบประมาณประจำปี ๒๕๖๔
๒. เพื่อใช้เป็นข้อมูลรูปแบบรายการ ปรับปรุงกลุ่มอาคาร และสิ่งอำนวยความสะดวก
๓. เพื่อให้เกิดความปลอดภัย และเป็นไปตามหลักวิศวกรรม
๔. เพื่อเป็นการพัฒนาการบริการอำนวยความสะดวกต่อนักท่องเที่ยว และผู้ใช้บริการ

ขอบเขตและการดำเนินงาน

ให้ดำเนินการออกแบบ เขียนแบบ ประมาณราคา และกำหนดรายละเอียดของงาน ดังต่อไปนี้

๑. ก่อนดำเนินการออกแบบให้ทำการสำรวจวิเคราะห์สภาพภูมิประเทศของสถานที่สำหรับออกแบบก่อสร้าง
และสำรวจตรวจสอบพื้นที่ อาคารรอบๆ บริเวณที่จะทำการออกแบบ ตรวจสอบอุปสรรคสิ่งกีดขวางการก่อสร้างทั้งหมดที่
จำเป็นต้องโยกย้ายหรือรื้อถอนโดยละเอียด เพื่อให้ได้ข้อมูลในการออกแบบก่อสร้าง

๒. ต้องทำการสำรวจข้อมูลโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเดิมที่มีผลกระทบต่อารออกแบบ
ก่อสร้าง

๓. ต้องออกแบบรายละเอียด(Detail Design) ของพื้นที่เชียงใหม่ไนท์ซาฟารีให้สอดคล้องกับความต้องการ
ของนักท่องเที่ยวในปัจจุบันและอนาคต โดยทบทวนและนำผลที่ได้จากการศึกษาแผนพัฒนาปรับปรุงพื้นที่จากโครงการ
ออกแบบปรับปรุงผังแม่บทภูมิสถาปัตยกรรมเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ประกอบในการออกแบบให้เหมาะสมที่แสดงถึง
เอกลักษณ์และอัตลักษณ์ของพื้นที่

๔. ต้องจัดประชุมนำเสนอแนวความคิด หลังจากวิเคราะห์ และสำรวจตรวจสอบพื้นที่แล้ว ในงานออกแบบ
ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจนให้ได้ข้อสรุปก่อนออกแบบ

๕. ออกแบบ เขียนแบบ ประมาณราคา และกำหนดรายละเอียดของงานก่อสร้าง หรือต่อเติมอาคาร และ
สิ่งอำนวยความสะดวก งบประมาณรวมไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท ประกอบด้วย

- ๔.๑ จุดจำหน่ายตัว
- ๔.๒ จุดจำหน่ายของที่ระลึก
- ๔.๓ จุดอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว
- ๔.๔ ห้องละหมาด จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ห้อง

นาย

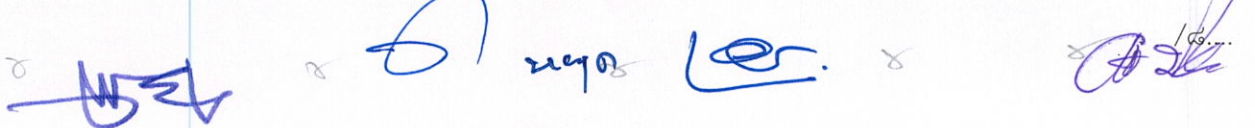
/๔.๕....

- ๔.๕ ห้องน้ำภายในอาคาร ที่ครอบคลุมถึงห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และผู้สูงอายุ
- ๔.๖ ห้องแม่และเด็ก สำหรับให้นม เปลี่ยนผ้าอ้อม
- ๔.๗ ห้องประชาสัมพันธ์
- ๔.๘ ห้องประชุม
- ๔.๙ ห้องพยาบาล
- ๔.๑๐ สถานที่ขึ้นรถชมสัตว์ โชนฟรีเดเตอร์ และโชนชาวันน่า
- ๔.๑๑ ทางเข้า – ออก โชนจาร์กัวร์
- ๔.๑๒ ห้องอาหารและเครื่องดื่ม ไม่น้อยกว่า ๔ จุด
- ๔.๑๓ ห้องงานฝ่ายขายและรับจอง
- ๔.๑๔ ห้องจัดเก็บอุปกรณ์
- ๔.๑๕ ศูนย์ป้องกันควบคุมไฟฟ้า และกู้ภัย
- ๔.๑๖ ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ๔.๑๗ ระบบไฟแสงสว่างในอาคาร
- ๔.๑๘ ระบบอินเทอร์เน็ตในรูปแบบ ๕G (Internet Of Things หรือ IOT)
- ๔.๑๙ ป้ายสื่อความหมาย
- ๔.๒๐ อื่นๆที่เกี่ยวข้อง หรือรายการที่มีความจำเป็นตามการวิเคราะห์สำรวจตรวจสอบพื้นที่

๖. รูปแบบ ต้องประกอบไปด้วยรายละเอียด ดังนี้

- ๕.๑ ผังบริเวณ (Lay out) แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ
- ๕.๒ ผังพื้นที่อาคาร ส่วนแสดง แต่ละส่วน
- ๕.๓ รูป Perspective ส่วนแสดง แต่ละส่วน
- ๕.๔ รูปด้านภายในอาคาร ส่วนแสดง แต่ละส่วน
- ๕.๕ รูปตัดอย่างน้อย ๒ รูป และรูปตัดขยายในส่วนสำคัญ
- ๕.๖ แบบขยายประตู – หน้าต่าง
- ๕.๗ งานปรับปรุงภูมิทัศน์ภายใน ให้ระบุชนิดของต้นไม้ ความสูง ขนาด ทรงพุ่ม จำนวนให้ชัดเจน
- ๕.๘ ผังสุขาภิบาล
- ๕.๙ ผังไฟฟ้าและงานระบบ
- ๕.๑๐ รายการประกอบแบบ
- ๕.๑๑ รายละเอียดแสดงเทคนิคการก่อสร้างที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)
- ๕.๑๒ รายละเอียด ครุภัณฑ์ที่ใช้ คุณลักษณะ (ถ้ามี)
- ๕.๑๓ แบบขยายรายละเอียดทางสถาปัตยกรรม และแบบขยายรูปตัดแสดงรายละเอียดส่วนที่ดำเนินการให้ชัดเจน
- ๕.๑๔ แบบใบแสดงรายการปริมาณงาน (ปร.๔)
- ๕.๑๕ แบบใบสรุปรายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง, ครุภัณฑ์ (ในกรณีที่มี) (ปร.๕ก, ปร.๕ข)
- ๕.๑๖ แบบใบสรุปราคาก่อสร้างงาน (ปร.๖)
- ๕.๑๗ การคำนวณแสดงที่มา ของปริมาณวัสดุ หรือต้นทุนต่อหน่วยของงานแต่ละประเภท

๗. รายละเอียดแบบสถาปัตยกรรม วิศวกรรมโครงสร้าง วิศวกรรมระบบอื่นๆ ทั้งหมด(ถ้ามี) รวมทั้งให้
 เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบสำหรับแหล่งท่องเที่ยวในระดับสากล และจัดทำรายการคำนวณวิศวกรรม พร้อมลง
 นามรับรองโดยวิศวกรผู้คำนวณการออกแบบรายละเอียดให้พิจารณาถึงความมั่นคงขององค์ประกอบ ความเหมาะสมกับ
 การใช้งาน ทั้งนี้แบบก่อสร้างจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพสาขาที่เกี่ยวข้องลงนามรับรอง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสภา
 วิศวกร และการจัดทำแบบรายละเอียดให้ใช้การเขียนแบบโปรแกรม Auto CAD หรือโปรแกรมที่นิยมแพร่หลาย



๘. การประมาณราคาต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการของทางราชการ ค่าก่อสร้างของงานวิศวกรรมสถาปัตยกรรมทุกระบบ รวมทั้งราคาครุภัณฑ์และอุปกรณ์ที่จำเป็น โดยคำนึงถึงราคาวัสดุก่อสร้างในท้องถิ่น และจากแหล่งอื่นๆ โดยจัดทำบัญชีแสดงปริมาณและราคา (BOQ) พร้อมทั้งแสดงหลักฐานการสืบราคา ให้แสดงทุกรายการที่ระบุในบัญชีปริมาณงานพร้อมลงนามผู้รับรอง ผู้ประมาณราคา และให้ทำการประมาณราคาค่าก่อสร้างรวมทั้งโครงการ พร้อมทั้งให้จัดทำประมาณราคาออกเป็นกลุ่มรายการงานก่อสร้างไม่ต้องทำพร้อมกันได้ หากกรณีมีข้อจำกัดเรื่องวงเงินงบประมาณ โดยจัดทำแผนงานก่อสร้าง และการแบ่งงวดงานก่อสร้างให้เหมาะสมการใช้งานงบประมาณ ลักษณะงานและระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง

๙. เมื่องานเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ ให้ส่งมอบงานออกแบบต้นฉบับ รายละเอียด ดังนี้

๙.๑ รูปเล่มรายงานผลวิเคราะห์การออกแบบ จำนวน ๕ ชุด

๙.๒ รายการคำนวณทางวิศวกรรม จำนวน ๕ ชุด

๙.๓ รายการบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา(BOQ) จำนวน ๕ ชุด

๙.๔ ข้อมูลหลักฐานสืบราคา จำนวน ๕ ชุด

๙.๕ รูปแบบ รายการประกอบแบบรายละเอียด กระดาษ A๑ จำนวน ๕ ชุด พร้อมส่งไฟล์ต้นฉบับงานออกแบบ Auto CAD และไฟล์ต้นฉบับประมาณราคางาน บรรจุลงใน ยูเอสบีแฟลชไดรฟ์ (USB Flash drive) จำนวน ๓ อัน

๙.๖ แผนงานก่อสร้างและการแบ่งงวดงานก่อสร้าง จำนวน ๕ ชุด

๑๐. สรุปและนำเสนอผลการออกแบบต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑๑. การดำเนินการอาจมีการปรับเปลี่ยนจากข้อเสนอของผู้รับจ้างตามผลการทบทวนศึกษา ความเหมาะสม และผลการพิจารณาของผู้ว่าจ้างในขั้นตอนออกแบบได้

งบประมาณในการจัดจ้าง

งบประมาณโครงการจ้างออกแบบ เขียนแบบและประมาณราคาสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ภายในวงเงิน ๙๐๐,๐๐๐.- บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)

ระยะเวลาการดำเนินงาน

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา

วิธีการจะซื้อหรือจ้าง และเหตุผล

ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ งานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

การจ่ายเงินค่าจ้าง

เบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น ๔ งวด กำหนดส่งมอบงานภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา ดังต่อไปนี้
งวดที่ ๑ รายงานขึ้นต้น(Inception Report) เบิกจ่ายร้อยละ ๒๐ % ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้ (ระยะเวลาปฏิบัติงาน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา)

- วิเคราะห์และสำรวจตรวจสอบพื้นที่
- จัดประชุม ครั้งที่ ๑ นำเสนอร่างแนวความคิด

งวดที่ ๒ รายงานความก้าวหน้า(Progress Report) เบิกจ่ายร้อยละ ๒๕ % ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้ (ระยะเวลาปฏิบัติงาน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา)

- สรุปรายงานผลวิเคราะห์และสำรวจตรวจสอบพื้นที่
- จัดประชุม ครั้งที่ ๒ นำเสนอร่างแนวความคิด
- ส่งร่างออกแบบ เขียนแบบ รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๗ ชุด

/งวดที่ ๓....

งวดที่ ๓ ร่างรายงานฉบับสมบูรณ์(Draft Final Report)เบิกจ่ายร้อยละ ๒๕ % ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้ (ระยะเวลาปฏิบัติงาน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา)

- จัดประชุม ครั้งที่ ๓ นำเสนอร่างออกแบบ เขียนแบบ
- ส่งร่างออกแบบ เขียนแบบ รูปเล่ม กระดาษ A๓ จำนวน ๗ ชุด

งวดที่ ๔ รายงานฉบับสมบูรณ์(Final Report)เบิกจ่ายร้อยละ ๓๐ % ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อได้ดำเนินการ ดังนี้ (ระยะเวลาปฏิบัติงาน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา)

- ส่งรูปเล่มรายงานผลวิเคราะห์การออกแบบ จำนวน ๕ ชุด
- ส่งรายการคำนวณทางวิศวกรรม จำนวน ๕ ชุด
- ส่งรายการบัญชีแสดงปริมาณงานและราคา(BOQ) จำนวน ๕ ชุด
- ส่งข้อมูลหลักฐานสีบราคา จำนวน ๕ ชุด
- ส่งรูปแบบ รายการประกอบแบบรายละเอียด กระดาษ A๑ จำนวน ๕ ชุด พร้อมส่งไฟล์ต้นฉบับงานออกแบบ Auto CAD และไฟล์ต้นฉบับประมาณราคางาน บรรจุลงใน ยูเอสบีแฟลชไดรฟ์ (USB Flash drive) จำนวน ๓ อัน
- ส่งแผนงานก่อสร้างและการแบ่งงวดงานก่อสร้าง จำนวน ๕ ชุด

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๑. ผู้ให้บริการต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายซึ่งจดทะเบียนไว้กับกระทรวงพาณิชย์ และต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพ สถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ

๒. ผู้ให้บริการที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย และเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม โดยกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรม และหรือวิศวกรรม

๓. ผู้ให้บริการต้องมีบุคลากรพร้อมทางด้านออกแบบ สถาปัตยกรรม และวิศวกรรม หรือที่เกี่ยวข้องไม่น้อยกว่า ดังนี้

๓.๑ สถาปนิก สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ๑ คน สาขาสถาปัตยกรรมภายใน ๑ คน ระดับสามัญหรือสูงกว่า

๓.๒ วิศวกรควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ๑ คน ระดับสามัญหรือสูงกว่า

๓.๓ ผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ ความสามารถในด้านสิ่งแวดล้อม ด้านการท่องเที่ยว เป็นต้น

๔. ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๕. ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งสละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๖. ผู้ให้บริการไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นที่เข้าเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในครั้งนี้

๗. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์(e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๘. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๙. ต้องมีหนังสือรับรองหรือสัญญางานประเภทออกแบบก่อสร้าง โดยต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจหรือเอกชน

1/หลักเกณฑ์....

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาใช้เกณฑ์การให้คะแนนข้อเสนอด้านคุณภาพ ดังนี้

- | | | |
|--|----|-------|
| ๑. ด้านผลงานที่มีคุณภาพ และเป็นประโยชน์ต่องานที่จะจ้าง | ๒๐ | คะแนน |
| ๒. ด้านบุคลากรมีประสบการณ์ คุณสมบัติเหมาะสม | ๒๐ | คะแนน |
| ๓. แนวคิดการออกแบบเลือกใช้วัสดุประหยัดพลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม | ๓๐ | คะแนน |
| ๔. แนวคิดในการออกแบบวางผังประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ | ๓๐ | คะแนน |

ทั้งนี้ ผู้ยื่นเสนอจะต้องได้คะแนนด้านคุณภาพฯ ทุกข้อคะแนนรวมกันไม่น้อยกว่า ๘๐ คะแนน จึงจะได้รับการคัดเลือกให้มีสิทธิเสนอราคา โดยการพิจารณาจะเลือกรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด

ค่าปรับ

ปรับเป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจนกว่างานจะแล้วเสร็จ

เงื่อนไขอื่น ๆ

การดำเนินการของผู้รับจ้างตามเงื่อนไขและข้อตกลงตามสัญญาที่จะได้จัดทำในภายหลังให้อยู่ภายใต้การกำกับดูแล ควบคุม สั่งการ และวินิจฉัยจนได้ข้อสรุปหากจะมีประเด็นอื่นๆ ในภายหลังโดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน(Terms of Reference:TOR)

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายมานิช การพนักงาน)

ผู้เชี่ยวชาญสำนักงานพัฒนาพิงคนคร

ด้านภูมิทัศน์และอาคารสถานที่

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวรัตนา เรือนทราย)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายชาติรี คูหเทพารักษ์)

หัวหน้ากลุ่มงานสัตว์แพทย์ อนุรักษ์และวิจัย

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารจัดการสัตว์

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเอก สายสนิท)

หัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง

รักษาการในตำแหน่ง ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

(นายนิกร มะโนสาร)

เจ้าหน้าที่เทคโนโลยีสารสนเทศ

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างออกแบบ

1. ชื่อโครงการ...จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารนานาชาติ สิ่งอำนวยความสะดวก วงเงินประมาณการ 20,000,000 บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ ปีงบประมาณ 2564)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ...สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ...20,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ 21 สค 2563 เป็นเงิน ...900,000 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)
5. ค่าตอบแทนบุคลากร ...4,200 บาท (สี่พันสองร้อยบาทถ้วน)
5.1 ระดับหัวหน้าโครงการ ...1 คน
5.2 ระดับผู้ดำเนินงาน ...4 คน
5.3 ระดับผู้ช่วย คน
6. ค่าวัสดุอุปกรณ์ บาท
7. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี) บาท
8. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)
8.1 นายมานิช การพนักงาน
8.2 นางสาวรัตนา เรือนทราย
8.3 นายชาติรี คูเทพารักษ์
8.4 นายเอก สายสนิท
8.5 นายนิกร มะโนสาร
9. ที่มาของราคากลาง ...ราคามาตรฐานตามกฎกระทรวงการคลัง

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน(Terms of Reference:TOR) และกำหนดราคากลาง
 จ้างออกแบบและประมาณราคา(แผนงานปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาคารลานนา สิ่งอำนวยความสะดวก
 ประมาณการ 20,000,000.-บาท เพื่อใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ปีงบประมาณ 2564)

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ	อัตรา (ร้อยละวงเงินงบประมาณ)
			4.5%
	จุดจำหน่ายตัว	งบประมาณรวมไม่ น้อยกว่า 20,000,000.- บาท	900,000.00
	จุดจำหน่ายของที่ระลึก		
	จุดอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว		
	ห้องละหมาด จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ห้อง		
	ห้องน้ำภายในอาคาร ที่ครอบคลุมถึงห้องน้ำสำหรับผู้พิการ และผู้สูงอายุ		
	ห้องแม่และเด็ก สำหรับให้นม เปลี่ยนผ้าอ้อม		
	ห้องประชาสัมพันธ์		
	ห้องประชุม		
	ห้องพยาบาล		
	สถานีขึ้นรถชมสัตว์ โซนฟรีเดเตอร์ และโซนซาวันน่า		
	ทางเข้า - ออก โซนจาร์กัวร์		
	ห้องอาหารและเครื่องดื่ม ไม่น้อยกว่า 4 จุด		
	ห้องงานฝ่ายขายและรับจอง		
	ห้องจัดเก็บอุปกรณ์		
	ศูนย์ป้องกันควบคุมไฟฟ้า และกู้ภัย		
	ระบบบำบัดน้ำเสีย		
	ระบบไฟแสงสว่างในอาคาร		
	ระบบอินเทอร์เน็ตในรูปแบบ 5G (Internet Of Things หรือ IOT)		
	ป้ายสื่อความหมาย		
	อื่นๆที่เกี่ยวข้อง หรือรายการที่มีความจำเป็นตามการวิเคราะห์สำรวจ ตรวจสอบพื้นที่		
รวม	เป็นจำนวนเงิน ทั้งหมด		900,000.00

สรุป ราคากลางจ้างเหมาเขียนแบบและประมาณการราคา เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 900,000.- บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)

หมายเหตุ การกำหนดอัตราค่าจ้างออกแบบ เป็นไปตามบัญชีอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ หรือควบคุมงานก่อสร้าง
 กฎกระทรวงการคลัง กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ หรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ.2560
 ประเภทงาน สถาปัตยกรรม รายการออกแบบ ขนาดโครงการ ขนาดเล็ก(<50) ล้านบาท ไม่ซับซ้อน อัตรา 4.5
 (ร้อยละวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง)

/(ต่อ).