

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ....งานจ้างปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์.....
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ .....ฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ..... ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) - งานปรับปรุงเปลี่ยนวัสดุหลังคาเมทัลชีท  
- งานปรับปรุงเพดานภายนอก และภายใน
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ .....๒๕ มกราคม ๒๕๖๖..... เป็นเงิน .....๔๙๙,๐๒๔.๓๙ บาท  
(สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันยี่สิบสี่บาทสามสิบเก้าสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๖.๑ .....แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ .....จำนวน ๒ แผ่น.....
  - ๖.๒ .....แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๕ .....จำนวน ๑ แผ่น.....
  - ๖.๓ .....แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๖ .....จำนวน ๑ แผ่น.....
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๗.๑ .....นายธัชณา ศรีสง่า ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง.....
  - ๗.๒ .....นายสรวิทย์ รัตนศรี หัวหน้างานบริหารสวัสดิภาพสัตว์ รักษาการหัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อม บำรุง
  - ๗.๓ .....นายเกียรติคุณ ยาเทพ เจ้าหน้าที่เชื่อมโลหะ รักษาการหัวหน้างานโยธา.....

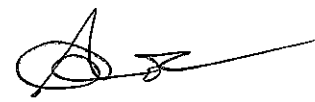
## สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

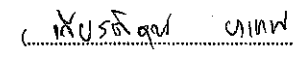
## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง  
 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์  
 สถานที่ก่อสร้าง : เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี  
 กำหนดราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์	499,024.39	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	499,024.39	
สรุป	ราคากลาง	499,024.39	
			สีแทนเก้าหมื่นเก้าพันยี่สิบสามบาทสามสิบเก้าสตางค์

(.....)  
  
 นายวัฒนา ศรีสง่า  
 ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง  
 ประธานกรรมการ

(.....)  
  
 นายสรวิศ รัตนศรี  
 หัวหน้างานบริหารสวัสดิภาพสัตว์  
 วิชาการหัวหน้ากลุ่มงานโยธาและซ่อมบำรุง  
 กรรมการ

(.....)  
  
 นายเกียรติคุณ ยาเทพ  
 เจ้าหน้าที่เชื่อมโลหะ วิชาการในตำแหน่งหัวหน้างานโยธา  
 กรรมการและเลขานุการ

## สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน )

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

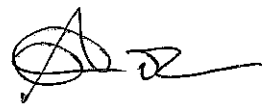
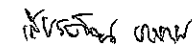
ชื่อโครงการ : ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์

สถานที่ก่อสร้าง : เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์	381,692.21	1.3074	499,024.39	
	เลื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
			รวมค่าก่อสร้าง	499,024.39	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	499,024.39	

## สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่อโครงการ : ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์

สถานที่ก่อสร้าง : เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีทเดิม	666.17	ตร.ม.	-	-	25.00	16,654.25	16,654.25	
1.2	งานรื้อถอนแผ่นฝ้าอิฐขี้มอดรื้อขยายคาเดิม	169.00	ตร.ม.	-	-	25.00	4,225.00	4,225.00	
1.3	งานรื้อถอนแผ่นฝ้าอิฐขี้มอดภายในเดิม	12.00	ตร.ม.	-	-	25.00	300.00	300.00	
	รวมราคางานรื้อถอน						21,179.25	21,179.25	
2	งานปรับปรุงหลังคา								
2.1	วัสดุผนังหลังคาเมทัลชีท ลอนคลิปล็อก ขนาดความกว้าง 700 มม. ความหนา 0.40 มม. เคลือบสี	666.17	ตร.ม.	304.29	202,708.87	70.00	46,631.90	249,340.77	
2.2	ขาคลิปล็อก (Connector) รุ่นชาลอน KL700	500.00	ชิ้น	27.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
2.3	ตะปูเกลียวยึดแป กว้าง 500 ตัว	4.00	กล่อง	350.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
2.4	เทพกาวบิวเมกกันรั่วซึมชนิดมีแถบกาวในตัว ขนาด 20 ซม. (สีดำ) ปิดบริเวณสันหลังคา และตะเข้สัน	30.00	ม้วน	334.00	10,020.00	-	-	10,020.00	
2.5	ครอบสันหลังคา, ตะเข้สัน เมทัลชีท G304 เคลือบสี ความหนา 0.4 มม.	87.58	ม.	63.88	5,594.61	50.00	4,379.00	9,973.61	
2.6	ครอบข้าง เมทัลชีท G304 (ครอบหน้าจั่ว) เคลือบสี ความหนา 0.4 มม.	13.84	ม.	70.24	972.12	50.00	692.00	1,664.12	
2.7	ครอบรางน้ำ (ตะเข้ราง) เมทัลชีท G457 เคลือบสี หนา 0.4 มม.	27.74	ม.	83.82	2,325.17	50.00	1,387.00	3,712.17	
2.8	เชิงชายไม้สำเร็จรูป ขนาด 17 x 150 x 3050 มม. สีธรรมชาติ	3.00	ม.	67.00	201.00	73.00	219.00	420.00	
	รวมราคางานปรับปรุงหลังคา				236,721.77		53,368.90	290,090.67	

P.พ

A.อ

พัชรพร ๓๓๗

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

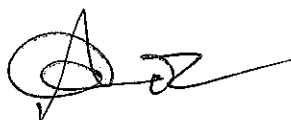
กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง  
 ชื่อโครงการ : ปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์  
 สถานที่ก่อสร้าง : เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี  
 คำนวณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานปรับปรุงฝ้าเพดาน								
3.1	งานติดตั้งแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ฝ้าชายคา มีระบายอากาศพร้อมตาข่ายกันแมลง ขนาด 60x120x0.4 ซม. (โครงคร่าวของเดิม)	169.00	ตร.ม.	77.99	13,180.31	75.00	12,675.00	25,855.31	
3.2	งานติดตั้งแผ่นฝ้ายิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดาหนา 9 มม. (โครงคร่าวของเดิม)	12.00	ตร.ม.	51.92	623.04	75.00	900.00	1,523.04	
3.3	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน มอก.2321-2549 - น้ำยารองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว - สีทับหน้า 2 เที่ยว	653.09	ตร.ม.	36.00	23,511.24	30.00	19,592.70	43,103.94	
	รวมราคางานปรับปรุงฝ้าเพดาน				37,314.59		33,167.70	70,482.29	
	รวมค่าจ้างช่างและช่างช่วย								
	รวมค่าวัสดุและค่าจ้างช่าง				37,314.59		33,167.70	70,482.29	

เก็บรวม คทพ

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ  
งานจ้างปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์ จำนวน ๑ งาน

- รายการที่ ๑ งานจ้างปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์ จำนวน ๑ งาน  
รวมเงินร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลง ทำสัญญาว่าจ้าง
- งวดที่ ๑ คิดเป็นเงินร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีทเดิม
  - งานรื้อถอนแผ่นฝ้ายิปซัมบอร์ดชายคาเดิม
  - งานรื้อถอนแผ่นฝ้ายิปซัมบอร์ดภายในบางส่วน
  - งานรื้อถอนไม้เชิงชายเดิมที่ชำรุด
  - จัดซื้อวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีท ลอนคลิปล็อค เข้าพื้นที่งานก่อสร้าง ครบถ้วน
- กำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน
- งวดที่ ๒ คิดเป็นเงินร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้างได้ทำการ ดังนี้
- งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคาเมทัลชีท ลอนคลิปล็อค แล้วเสร็จ
  - งานปิดเทปกาวบิทูเมนกันรั่วซึมบริเวณตะเข้สัน และสันหลังคา แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งกรอบหลังคาเมทัล (กรอบสันหลังคา, ตะเข้สัน, กรอบข้าง, กรอบรางน้ำ) แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ฝ้าชายคา (โครงคร่าวของเดิม) แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งแผ่นฝ้ายิปซัมภายใน (โครงคร่าวของเดิม) แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งไม้เชิงชายหลังคา แล้วเสร็จ
  - งานทาสีน้ำอะคริลิก ฝ้าเพดานภายใน – ภายนอก และไม้เชิงชาย แล้วเสร็จ
- กำหนดระยะเวลา ๖๐ วัน
- หมายเหตุ - แบ่งงวดเงินงวดงานทั้งหมดออกเป็น ๑ รายการ รวม ๒ งวดงาน  
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๖๐ วัน



14/05/2564 คทพ

**ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ**  
**งานจ้างปรับปรุงหลังคาโรงพยาบาลสัตว์ จำนวน ๑ งาน**

**๑. รายละเอียดเกี่ยวกับการเข้าดำเนินการในพื้นที่**

- ๑) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานส่งให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจำนวน ๒ ชุด เพื่อประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้อง
- ๒) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้างพร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อนเริ่มดำเนินงาน หากมีการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง ในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มี สัญชาติไทย” หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง หลักฐานประจำตัวพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงานให้ผู้จ้าง
- ๓) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องแต่งกายด้วยชุดยูนิฟอร์มของผู้รับจ้าง
- ๔) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องทำการแลกบัตรที่พนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนเข้าดำเนินการทุกครั้ง
- ๕) ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมในวันเสาร์ – อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างจะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลา ดังกล่าวได้
- ๖) ผู้รับจ้างต้องจัดทำ Protection พื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงเพื่อป้องกันมลภาวะ และความปลอดภัย
- ๗) ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานสามารถสั่งให้หยุดงานได้กรณีการดำเนินมิกลิน เสียง และฝุ่นที่ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของอาคารรวมถึงข้อกำหนดการใช้อาคารอย่าเคร่งครัด

๒. การตรวจสอบรูปแบบรายการ รายละเอียดและข้อกำหนด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของรูปแบบรายการปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดต่างๆ จนเข้าใจถึงเงื่อนไขโดยละเอียดเมื่อมีข้อสงสัยหรือพบ ข้อผิดพลาด ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงานโดยตรง และต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุโดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกไม่ได้
๓. การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดก่อนขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และการเสนอขออนุมัติใช้วัสดุกรณีแตกต่างไปจากรูปแบบที่กำหนดให้จัดทำตารางเปรียบเทียบรายการวัสดุ โดยให้แสดงข้อมูลรายการวัสดุที่รูปแบบกำหนด และให้รายละเอียดเกี่ยวกับวัสดุที่ขอใช้แทน เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุมัติใช้วัสดุทุกครั้ง
๔. การนำยานพาหนะเข้ามาในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบมาตรการรักษาความปลอดภัยและจราจร และจำกัดความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม/ชม.
๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำรถเครน เครื่องจักร หรือรถปูนเข้ามาในพื้นที่ ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานล่วงหน้าให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ
๖. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้งานเกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้างและส่วนประกอบ อาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่างๆ หากเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จ และใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
๗. ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาตามความเหมาะสม

๒๕ ๕๖๖๗ ๓๓๓