

ประกาศสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

เรื่อง สอบราคาจ้างปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้าที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคาร  
อาคารศูนย์ประชุม และแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา

.....

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา เลขที่ 456 หมู่ 1 ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้าที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคารอาคารศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ราคากลางของงานจ้างในการสอบราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 620,000.-บาท (หกแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. เป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมีผลงานประเภทเดียวกัน กับงานที่สอบราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 228,900.-บาท (สองแสนสองหมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยให้ผู้เสนอราคาแสดงหลักฐานดังกล่าวด้วย และต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อหรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเข้าเสนอราคากับสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)
2. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
3. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาจ้างครั้งนี้
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
5. ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
6. ผู้เสนอราคาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสด
7. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายที่ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 (แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2554 (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2555 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2556)

กำหนดดูสถานที่ในวันที่ 19 กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา 10.00 น. ถึง 11.00 น. ณ ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ 19 กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป

กำหนดยื่นซองสอบราคา ในวันที่ 14-26 กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ณ งานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารงานกลาง สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2 เลขที่ 456 หมู่ 1 ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคา ในวันที่ 27 กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาจ้าง ได้ที่ งานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารงานกลาง สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2 ในวันที่ 14 กันยายน ๒๕๕๑ ถึงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๑ ตั้งแต่ เวลา 08.30 น. -16.30 น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://pinkanakorn.or.th> หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข 053-920028 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 14 กันยายน พ.ศ.2559



(นางเนตรนภา สุทธิธรรมด่าง)

รอง ผอ.สพค. และ ผอ.ศปช. ปฏิบัติการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร



## เอกสารสอบราคาจ้างเลขที่ 51/2559

จ้างปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้าที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคารอาคารศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ตามประกาศสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)  
ลงวันที่ 14 กันยายน พ.ศ. 2559

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา เลขที่ 456 หมู่ 1 ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ มีความประสงค์จะสอบราคางานจ้างปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้าที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคารอาคารศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา ราคากลางของงานจ้างในการสอบราคาครั้งนี้ เป็นเงินจำนวนเงิน 620,000.-บาท (หกแสนสองหมื่นบาทถ้วน) โดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

### 1. เอกสารแนบท้ายสอบราคา

1.1 ข้อกำหนดการจ้าง (TOR) และแบบรูปรายการละเอียด

1.2 แบบใบเสนอราคา

1.3 แบบสัญญาจ้าง

1.4 แบบหนังสือค้ำประกัน

(1) หลักประกันสัญญา

1.5 สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K)

1.6 บทนิยาม

(1) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

1.7 แบบบัญชีเอกสาร

(1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

(2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

1.8 รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

### 2. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

2.1 เป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว ซึ่งมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่สอบราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 228,900.-บาท (สองแสนสองหมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยให้ผู้เสนอราคาแสดงหลักฐานดังกล่าวด้วย และต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเข้าเสนอราคากับสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

2.2 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

2.3 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาจ้างครั้งนี้

2.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

2.5 ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

2.6 ผู้เสนอราคาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสด

2.7 ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายที่ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554 (แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2554 (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2555 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2556)

### 3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา และบัญชีแสดงปริมาณงานก่อสร้าง เป็น 2 ส่วน คือ

#### 3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

##### (1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารที่ระบุไว้ใน (1)

##### (4) เอกสารต่าง ๆ

3.1 สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

3.2 สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (แบบ ภพ.20)

3.3 สำเนาแบบแสดงการลงทะเบียนเป็นผู้ค้ากับภาครัฐในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP)

(5) บัญชีเอกสารส่วนที่1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา และบัญชีแสดงปริมาณงานตามแบบในข้อ 1.6 (1)

#### 3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

(2) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(3) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงาน ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่าง ๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา ตามแบบใน ข้อ 1.7 (2)



#### 4. การยื่นซองสอบราคา

4.1 ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชย หรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

4.2 ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคาในบัญชีรายการก่อสร้าง ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวมและหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 30 วัน นับแต่วันเปิดซองสอบราคาเป็นต้นไป โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.4 ก่อนยื่นซองสอบราคาผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการ ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารสอบราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองสอบราคาตามเงื่อนไขในเอกสารสอบราคา

4.5 ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองสอบราคาที่ปิดผนึกของเรียบร้อยจำหน่ายซองถึง “คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา” โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนอราคาตามเอกสารสอบราคาจ้างเลขที่ 51/2559” ยื่นต่อเจ้าหน้าที่รับซองสอบราคาจ้าง ในวันที่ 14-26 กันยายน 2559 ระหว่างเวลา 8.30 น. - 16.30 น. ณ งานพัสดุและอาคารสถานที่ฝ่ายบริหารงานกลาง สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2 และกำหนดเปิดซองสอบราคาในวันที่ 27 กันยายน 2559 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2

เมื่อพ้นกำหนดวันและเวลายื่นซองสอบราคาแล้วจะไม่รับซองสอบราคาโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคา แต่ละรายว่าเป็น ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ตามข้อ 1.6 (1) ณ วันประกาศสอบราคาหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก ก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่ามีผู้เสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.6 (2) และคณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคาเชื่อว่ามีกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคาและประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้น เป็นผู้ที่มีความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคา เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้อำนวยการภายใน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้อำนวยความสะดวก ให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา จะทำการเปิดซองใบเสนอราคาเฉพาะผู้ที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกทุกราย ดังกล่าวข้างต้น ณ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) อาคารส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ชั้น 2 ในวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนอราคา เว้นแต่ผู้อำนวยการพิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้อำนวยการ พิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้อำนวยการมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

## 5. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

5.1 ในการสอบราคาครั้งนี้ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) จะพิจารณาคัดสินด้วยราคารวมเป็นหลัก

5.2 หากผู้เสนอราคารายใด มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นซองสอบราคาไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารสอบราคาในส่วนที่ มิใช่สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) เท่านั้น

5.3 สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารสอบราคา หรือในหลักฐานรับเอกสารสอบราคาของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

(2) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนอราคา

(3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบราคาที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

(4) ราคาที่เสนอมีการชุลบ ตก เต็ม แก้วไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

5.4 ในการตัดสินการสอบราคาหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคา หรือสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้อง กับผู้เสนอราคาได้ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง



5.5 สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรืออาจจะยกเลิกการสอบราคาโดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสำนักงานเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของสำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งสำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) จะพิจารณายกเลิกการสอบราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ทำงาน หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำสุดจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีสอบราคาจะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามสอบราคาจ้างให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

5.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองสอบราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ 4.5 เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศสอบราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.6 (2) สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อ ตามข้อ 4.5 และสำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้ หากผู้อำนวยการ พิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ผู้อำนวยการ มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

## 6. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการสอบราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ 1.3 กับสำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่สอบราคาได้ ให้สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

### 6.1 เงินสด

6.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานพัฒนาพลังงาน (องค์การมหาชน) โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

6.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.4 (1)

6.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการลงทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุไว้ในข้อ 1.4 (1)

### 6.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

## 7. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด ดังนี้

**งวดที่ 1** จ่ายร้อยละ 40 ของค่าจ้าง เมื่อ “ผู้รับจ้าง” ดำเนินการ

- ดำเนินการรื้อถอนรางระบายน้ำเดิม
- ดำเนินการรื้อถอนระบบกันซึมเดิมและปรับพื้น ทำความสะอาด ขัด รื้อ เตรียมพื้นผิวให้แล้วเสร็จทั้ง 2 บริเวณ
- ดำเนินการงานก่ออิฐฉาบปูนเรียบร้อยแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบกันซึมลาดฟ้าด้วยระบบ Pure Polyurethane Waterproof แล้วเสร็จ ในพื้นที่ เฉพาะจุดที่ ๒ แล้วเสร็จ

ตามรูปแบบสัญญาและรายการ แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

**งวดที่ 2** จ่ายร้อยละ 60 ของค่าจ้าง เมื่อ “ผู้รับจ้าง” ดำเนินการ

- ดำเนินการติดตั้งระบบกันซึมลาดฟ้าด้วยระบบ Pure Polyurethane Waterproof แล้วเสร็จทั้งหมด
- ดำเนินการติดตั้งรางระบายน้ำ เดิมกลับคืนพร้อมซ่อมแซมรอยรั่วซึม และติดตั้งท่อระบายน้ำเพิ่มเติม ให้สามารถกลับมาใช้งานได้ตามปกติ

ตามรูปแบบสัญญาและรายการ แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ดำเนินการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

## 8. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างจะกำหนดในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน จนกว่างานแล้วเสร็จ

## 9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคาซึ่งได้ตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างแล้วจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างจะต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้ รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## 10. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

10.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี 2559

10.2 เมื่อสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ได้คัดเลือกผู้เสนอราคา รายใด เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามสอบราคาจ้างแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าว เข้ามาจากต่างประเทศและของนั้นต้องเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดผู้เสนอราคา ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าว เข้ามาจากต่างประเทศต่อสำนักงาน คณะกรรมการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้



(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจาก สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชย์ให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มีธงเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

10.3 สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) สงวนสิทธิที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

เอกสารนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้าง

11. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ 1.5 จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้ (หรือตามรายการแนบแล้วแต่กรณี)

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่าจ้างเป็นงวด ซึ่งระบุไว้สัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องการเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องการเรียกค่างานคืน

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานฯ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.5

## 12. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวส. หรือ ปวท. สาขาช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา จำนวนอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างครั้งนี้

## 13. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)



14 กันยายน 2559

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ บร.4 แผ่นที่ 1

กลุ่มงาน / ฝ่ายอาคารสถานที่

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงระบบกันซึมคาน้ำที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคาร อาคารศูนย์ประชุม

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
1								
1.1	งานทำความสะอาด ชัด รื้อผิวพื้นกันซึมเดิม เพื่อเตรียมพื้นผิว	465.19	ตร.ม.	-	-	30.00	13,955.66	13,955.66
1.2	งานรื้อถอนรางระบายน้ำเดิม ซ่อมแซมรอยรั่วและประกอบคืน ( 2 ด้าน)	90.00	ม.	50.00	4,500.00	100.00	9,000.00	13,500.00
1.3	งานทำระบบกันซึมพื้นผิวเดิมด้วยระบบ Polyurethane waterproofing	465.19	ตร.ม.	800.00	372,151.04	170.00	79,082.10	451,233.14
1.4	งานก่ออิฐฉาบปูน ก่อครึ่งแผ่น ใต้เชิงหลังคาเพื่อกันน้ำฝนสูง 12 ซม. ยาว 45 ม.	5.40	ตร.ม.	245.00	1,323.00	89.00	480.60	1,803.60
1.5	ฉาบปูนเรียบผนัง	5.40	ตร.ม.	58.00	313.20	82.00	442.80	756.00
1.6	งานเดินท่อ PVC ระบายน้ำทิ้ง Dia 4" เพิ่มเติม	20.00	ม.	138.32	2,766.35	100.00	2,000.00	4,766.35
1.7	ซื้อท่อ อุปกรณ์ท่อ เหล็กยึดท่อ	20.00	ม.	55.33	1,106.54	16.60	331.96	1,438.50
1.7	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีท่อ	20.00	ม.	13.83	276.64	4.15	82.99	359.63
<b>รวมจำนวนเงิน</b>								<b>487,812.88</b>

( ..... )

(นายทรงศักดิ์ สุทัศน์ ณ อยุธยา)

( ๐๙๙๙ )

(นายอดิศักดิ์ คงคำ)

( ..... )

(นายวิริยะ อนันต์ประดิษฐ์)



# สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / ฝ่ายอาคารสถานที่

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงระบบกันซึมคาน้ำที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคาร อาคารศูนย์ประชุม

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบ พร. 4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

แบบ พร.5

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	โครงการปรับปรุงสภาพพื้นผิวพื้นที่รับน้ำฝนหลังคา คสล. บริเวณภัตตาคาร	487,812.88	FACTOR F. 1.2721	620,546.76	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินประกันผลงานหัก 10 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
			รวมค่าก่อสร้าง	620,000.00	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	620,000.00	

( ..... )

(นายทรงศักดิ์ สุทัศน์ ณ อยุธยา)

( ..... )

(นายอดิศักดิ์ คงคำ)

( ..... )

(นายวิริยะ อนันต์ประดิษฐ์)

1. Introduction  
 2. Objectives  
 3. Methodology  
 4. Results and Discussion  
 5. Conclusion  
 6. References

Sl. No.	Name of the Candidate	Grade	Remarks
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Date: \_\_\_\_\_  
 Signature: \_\_\_\_\_  
 Name: \_\_\_\_\_



## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ : จัดจ้างปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้าที่ชำรุดและน้ำรั่วซึมบริเวณภัตตาคารอาคารศูนย์ประชุม และแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา  
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : 763,000.- บาท
3. ลักษณะงานโดยสังเขป : งานปรับปรุงระบบกันซึมตาดฟ้า
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ : 5 กันยายน 2559  
เป็นเงิน 620,000.- บาท ราคา/หน่วย
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 5.1. แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.6) รายละเอียดตามเอกสารแนบจำนวน 1 แผ่น
  - 5.2. แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5 (ก)) รายละเอียดตามเอกสารแนบจำนวน 1 แผ่น
  - 5.3. แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.4) รายละเอียดตามเอกสารแนบจำนวน 1 แผ่น
6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
  - 6.1. นายทรงศักดิ์ สุทัศน์ ณ อยุธยา
  - 6.2. นายอดิศักดิ์ คงคำ
  - 6.3. นายวิริยะ อนันต์ประดิษฐ์