



ประกาศสำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชิงใหม่ไนท์ซาฟารี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุง กลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชิงใหม่ไนท์ซาฟารี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคาของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาค้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๑,๒๖๘,๘๐๙.๓๓ บาท (ห้าสิบล้านแปดพันแปดร้อยเก้าบาทสามสิบบาทสามสตางค์) ตามรายการ ดังนี้

ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุง ภูมิทัศน์เชิงใหม่ไนท์ซาฟารี จำนวน ๑ งาน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) เชื้อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว

และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่

เว็บไซต์ <https://pinkanakorn.or.th> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์

หมายเลข ๐๕๓๙๙๙๐๔๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

๐๓.

(นายกฤษดา ลาพิมล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร

และผู้อำนวยการสำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติหน้าที่แทน

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
เลขที่

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๗

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงาน" มีความประสงค์จะ
ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำ
และข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๙ แผนการทำงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) เชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้วของ ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน นับถึงวันยื่นข้อเสนอหรือวันลงนามในสัญญา โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้อง กรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบ เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและ ราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคา ให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวง ไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอ ราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคา มิได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สำนักงาน ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของ งานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และ การเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความ ครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่สำนักงาน ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการ ตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอ รายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับ

ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสำนักงาน จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่ สำนักงาน จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของสำนักงาน

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลาที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๔.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาฯ ในวันพุธ ที่ ๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี หากผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่เข้าดูสถานที่ฯ สำนักงาน ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาการยื่นข้อเสนอ

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๒,๔๗๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครีหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย

ไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่าง หนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็คหรือตราหน้าที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้อง ส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้สำนักงานตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ระยะเวลา น. ถึง น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือ คำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่ สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สำนักงานจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกัน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่สำนักงานได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคา เรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานจะ พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงาน จะพิจารณา จาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่น ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการ พิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่น ข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือ เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่สำนักงานกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่น ข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิ ผู้ยื่น ข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วย

อิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจง ข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สำนักงานมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าว ไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เหมาะสมทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ สำนักงานเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สำนักงานจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจ ดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์หรือสำนักงาน จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออื่นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงาน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มี สิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงาน

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการ คัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็น ธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่น ใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของ ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอ รายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมี วงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตาม ขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือ สัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็น บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้ จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุ ในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวาง หลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงาน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๐ งวดดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ ด้านต่างๆ ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ ประกอบไปด้วย

๑. แผนดำเนินงานทั้งหมด ๕ พื้นที่

๒. แผนความปลอดภัยในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างโครงการ

๓. แผนดำเนินงานชุดล้อมต้นไม้ และขนย้ายต้นไม้

๔. แผนดำเนินงานลานจอดรถ ลาน ๑ และลานจอดรถเจ้าหน้าที่

ดำเนินการส่งผังบุคคลกรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้

- | | |
|--|----------------------|
| (๑) วิศวกรโยธา | ระดับสามัญวิศวกร |
| (๒) วิศวกรโยธา | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๓) สถาปนิก (สาขาสถาปัตยกรรมหลัก) | ระดับสามัญสถาปนิก |
| (๔) ภูมิสถาปนิก | ระดับภาคีภูมิสถาปนิก |
| (๕) วิศวกรไฟฟ้า | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๖) วิศวกรเครื่องกล | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๗) วิศวกรสิ่งแวดล้อม | ระดับภาคีวิศวกร |
| (๘) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ | |
| (๙) รุกขกร | |

บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) (๖) (๗) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๘) และ (๙) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการส่งรายการรื้อถอนครุภัณฑ์ และอุปกรณ์อื่นๆ ในส่วนพื้นที่ทั้ง ๕ พื้นที่

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการเสนอรายการคุณลักษณะวัสดุ ครุภัณฑ์ อุปกรณ์ต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

ดำเนินการ ดังนี้

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

แล้วเสร็จ

- รื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕
- ดำเนินการรื้อถอน ห้องแช่แข็ง(ห้องเย็น) และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ของอาคารลานนา

แล้วเสร็จ

- ดำเนินการขุดล้อม ย้ายต้นไม้ ในส่วนบริเวณที่ดำเนินงานก่อสร้าง พื้นที่ ที่ ๑
- ดำเนินการส่งมอบครุภัณฑ์ และและอุปกรณ์อื่นๆ ที่รื้อถอน ของพื้นที่ ที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

ดำเนินการ ดังนี้

- รื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จ

พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) อาคารลานนาล่าง

แล้วเสร็จ

- ดำเนินการเดินระบบเครื่องปรับอากาศ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้ว

แล้วเสร็จ

- ดำเนินการก่อสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๗๐

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วน

ปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

- ดำเนินงานลานจอด ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

แล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๓๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้นอาคารลานนาล่าง ในส่วนห้องแช่แข็งเดิม(ห้องเย็น)

แล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศอาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการทาสีจริง อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการโครงสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐

- ดำเนินงานลานจอด ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารลานนาล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารลานนาล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

- ดำเนินงานลานจอดรถเจ้าหน้าที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๒ ห้องถ่ายภาพเสื้อ(เดิม)

และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดออกนอกพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดให้เรียบร้อย
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๓ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๓ (ห้องรับรอง) และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า

ร้อยละ ๘๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๔ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๔ (อาคารวาริภุช) และ

ทดสอบระบบ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดให้เรียบร้อย

หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สำนักงานได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีธงเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งสำนักงานได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สำนักงานจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกซองผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สำนักงานสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสำนักงาน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สำนักงาน อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอ จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสำนักงานไม่ได้

(๑) สำนักงานไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่สำนักงาน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่ กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่สำนักงานได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุใน ข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันของราชการ หรือ ผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ วิศวกรโยธา

๑๓.๒ วิศวกรไฟฟ้า

๑๓.๓ วิศวกรเครื่องกล

๑๓.๔ วิศวกรสิ่งแวดล้อม

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สำนักงาน สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับสำนักงาน ไว้ชั่วคราว

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน)

๑๗ กันยายน ๒๕๖๗



(นายกฤษดา ลาพิมล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร

และผู้อำนวยการสำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติหน้าที่แทน

ผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาพิงคนคร

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ

งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๑. รายละเอียดเกี่ยวกับการเข้าดำเนินการในพื้นที่

- ๑) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานส่งให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจำนวน ๒ ชุด เพื่อประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้อง
- ๒) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้างพร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อนเริ่มดำเนินงาน หากมีการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง ในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มี สัญชาติไทย” หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง หลักฐานประจำตัวพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงานให้ผู้จ้าง
- ๓) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องแต่งกายด้วยชุดยูนิฟอร์มของผู้รับจ้าง
- ๔) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องทำการแลกบัตรที่พนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนเข้าดำเนินการทุกครั้ง
- ๕) ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมในวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างจะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้
- ๖) ผู้รับจ้างต้องจัดทำ Protection พื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงเพื่อป้องกันมลภาวะ และความปลอดภัย
- ๗) ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานสามารถสั่งให้หยุดงานได้กรณีการดำเนินงานมีกลิ่น เสียง และฝุ่นที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของอาคารรวมถึงข้อกำหนดการใช้อาคารอย่างเคร่งครัด

๒. การตรวจสอบรูปแบบรายการ รายละเอียดและข้อกำหนด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของรูปแบบรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดต่างๆ จนเข้าใจถึงเงื่อนไขโดยละเอียดเมื่อมีข้อสงสัยหรือพบข้อผิดพลาด ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงานโดยตรง และต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุโดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกไม่ได้

๓. การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดก่อนขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และการเสนอขออนุมัติใช้วัสดุกรณีแตกต่างไปจากรูปแบบที่กำหนดให้จัดทำตารางเปรียบเทียบรายการวัสดุ โดยให้แสดงข้อมูลรายการวัสดุที่รูปแบบกำหนด และให้รายละเอียดเกี่ยวกับวัสดุที่ขอใช้แทน เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุมัติใช้วัสดุทุกครั้ง

๔. การนำยานพาหนะเข้ามาในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบมาตรการรักษาความปลอดภัยและจราจร และจำกัดความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม/ชม.

๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำรถเครน เครื่องจักร หรือรถป้อนเข้ามาในพื้นที่ ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานล่วงหน้าให้ผู้ว่าจ้างทราบ เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๖. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้งานเกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้างและส่วนประกอบอาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่างๆ หากเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จและใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น

๗. ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาตามความเหมาะสม

ข้อกำหนดรายละเอียดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๑. ความเป็นมาของโครงการ

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี เป็นสวนสนุกบนพื้นที่ธรรมชาติ (Nature Theme Park) ของรัฐบาลที่สร้างขึ้นเพื่อเพิ่มศักยภาพในการส่งเสริมการท่องเที่ยวของจังหวัดเชียงใหม่ และเปิดให้บริการแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติเป็นจำนวนมาก โดยอาคารและสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบล้านนาซาฟารี ซึ่งที่มีลักษณะพิเศษเป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ

ในปัจจุบันกลุ่มอาคารลานนาได้ชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน ตั้งแต่เริ่มเปิดให้บริการตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทางสำนักงานฯ จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้กลับมาสวยงามทันสมัย แต่ยังคงความเป็นล้านนาซาฟารี และมีความสอดคล้องกลมกลืน สวยงาม เป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ และสร้างความประทับใจแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ

ดังนั้น สำนักงานฯ จึงมีความประสงค์งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๒. วัตถุประสงค์โครงการ

เพื่อจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ที่ชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นระยะเวลายาวนาน ให้กลับมาสวยงาม ทันสมัย แต่ยังคงความเป็นล้านนาซาฟารีและมีความสอดคล้องกลมกลืน สวยงาม เป็นที่เชิดชูคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรมของชาติ และสร้างความประทับใจแก่นักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ และยืดอายุการใช้งานของอาคาร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอของงานจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

/ ๓.๑๐ ผู้ยื่น...

ท.วิเศษ ๐๗๗

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น เป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี และมีมูลค่างานในสัญญาเดียวไม่ต่ำกว่า ๒๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ที่มีสิทธิเป็นผู้ยื่นข้อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐ ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้ จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้อง มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาท(แปดล้านบาทถ้วน)

/ (๓) สำหรับ...

เสถียร งามพ

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นตามกรณีดังต่อไปนี้

๔.๑ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๔.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔.๓ งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียน ผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้วและงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงาน โครงการงานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชิงใหม่ไนท์ซาฟารี จำนวน ๑ โครงการ รายละเอียดดังนี้

๔.๑ ดำเนินการปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนา และการปรับปรุงภูมิทัศน์เชิงใหม่ไนท์ซาฟารี (รายละเอียดตามรูปแบบรายงานการก่อสร้างของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) กำหนด)

๔.๒ ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องใช้พัสดุในการก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง

๔.๓ แบ่งพื้นที่การดำเนินการทั้งหมด ๕ พื้นที่

๔.๓.๑ พื้นที่ ที่ ๑ ประกอบไปด้วย อาคารลานนาล่าง ,อาคารร้านอาหารยีราฟ ,คอกกักเสือเดิม, ลานจอดรถ ๑ และลานจอดรถลานนาล่าง

๔.๓.๒ พื้นที่ ที่ ๒ ประกอบไปด้วย ทางเดินเชื่อม (เริ่มจากโถงกลาง) ,ห้องถ่ายภาพเสือ(เดิม), หอมน้ำสถานีขึ้นรถซาวันนา ซาฟารี และสถานีขึ้นรถซาวันนา ซาฟารี

๔.๓.๓ พื้นที่ ที่ ๓ ประกอบไปด้วย ทางเดินเชื่อม (เริ่มจากโถงกลาง) ,อาคารเอนกประสงค์, ห้องรับรอง ,หอมน้ำสถานีขึ้นรถฟรีเดเตอร์ พราวด์ และสถานีขึ้นรถฟรีเดเตอร์ พราวด์

๔.๓.๔ พื้นที่ ที่ ๔ ประกอบไปด้วย อาคารวารีกุญชร และศาลาสระ Swan Lake จำนวน ๓ หลัง

๔.๓.๕ พื้นที่ ที่ ๕ ประกอบไปด้วย โถงกลาง , Drop off ,บริเวณโดยรอบวงเวียนช้างกุญชร, ห้องขายบัตร(เดิม),ห้องงานการตลาด(เดิม),ห้องชายของที่ระลึก

๔.๔ ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ต้องดำเนินการจัดทำแนวป้องกันอันตรายหรืออุบัติเหตุ จากการดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ไม่ให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุกับนักท่องเที่ยวและเจ้าหน้าที่ของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

๔.๕ หากแบบรูปรายการมีความขัดแย้งกับหน้างาน หรือมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่ง ให้ดำเนินการจัดส่งแบบรูปรายการ หรือคำถามส่ง Shop Drawing หรือแบบรูปรายการให้ทางคณะกรรมการตรวจรับพัสดุศึกษาและพิจารณา และเพื่อนำสอบถามไปยังผู้ออกแบบ ล่วงหน้าอย่างน้อย ๗ วัน และต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการฯ จึงจะดำเนินการได้

/๕. การเสนอราคา...

วิไลพร กนก

๕. การเสนอราคา และกำหนดส่งมอบ

๕.๑ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๕.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ให้เริ่มทำงาน

๕.๓ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. งบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) งานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี วงเงินงบประมาณ ๔๙,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๘. การแบ่งงวดงาน/งวดเงิน

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี จะจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้าง เป็น ๑๐ งวดงาน/งวดเงิน รายละเอียดดังนี้
งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการส่งมอบแผนงานการดำเนินงานโครงการ ด้านต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ประกอบไปด้วย
 - ๑ แผนดำเนินงานทั้งหมด ๕ พื้นที่
 - ๒ แผนความปลอดภัยในระหว่างดำเนินงานก่อสร้างโครงการ
 - ๓ แผนดำเนินงานขุดล้อมต้นไม้ และขนย้ายต้นไม้
 - ๔ แผนดำเนินงานลานจอดรถ ลาน ๑ และลานจอดรถเจ้าหน้าที่
- ดำเนินการส่งผังบุคคลกรผู้รับผิดชอบในโครงการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ประเภทละ ๑ คน ดังนี้
 - (๑) วิศวกรโยธา ระดับสามัญวิศวกร
 - (๒) วิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกร
 - (๓) สถาปนิก (สาขาสถาปัตยกรรมหลัก) ระดับสามัญสถาปนิก
 - (๔) ภูมิสถาปนิก ระดับภาคีภูมิสถาปนิก
 - (๕) วิศวกรไฟฟ้า ระดับภาคีวิศวกร
 - (๖) วิศวกรเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกร
 - (๗) วิศวกรสิ่งแวดล้อม ระดับภาคีวิศวกร
 - (๘) เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ
 - (๙) รุกขกร

/บุคลากร...

เสถียร วัฒน

บุคลากรตามข้อ (๑) (๒) (๓) (๔) (๕) (๖) (๗) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ, หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรและสภาสถาปนิกในการควบคุมงานโครงการฯ และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และบุคลากรตามข้อ (๘) และ (๙) โดยต้องแนบเอกสารสำเนาประกาศนียบัตร และสำเนาบัตรประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการส่งรายการรื้อถอนครุภัณฑ์ และอุปกรณ์อื่นๆ ในส่วนพื้นที่ทั้ง ๕ พื้นที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเสนอรายการคุณลักษณะวัสดุ ครุภัณฑ์ อุปกรณ์ต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๕
- ดำเนินการรื้อถอน ห้องแช่แข็ง(ห้องเย็น) และพื้นที่ส่วนอื่นๆ ของอาคารลานนาล่าง แล้วเสร็จ
- ดำเนินการขุดล้อม ย้ายต้นไม้ ในส่วนบริเวณที่ดำเนินงานก่อสร้าง พื้นที่ ที่ ๑
- ดำเนินการส่งมอบครุภัณฑ์ และและอุปกรณ์อื่นๆ ที่รื้อถอน ของพื้นที่ ที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๑ อาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบแล้วเสร็จ
- ดำเนินการเดินระบบเครื่องปรับอากาศ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการโครงสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐
- ดำเนินงานลานจอด ๑ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการปูกระเบื้องพื้นอาคารลานนาล่าง ในส่วนห้องแช่แข็งเดิม(ห้องเย็น) แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบ อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดาน อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศอาคารลานนาล่าง พื้นที่ ที่ ๑ และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีจริง อาคารลานนาล่าง พื้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/- ดำเนินการ...

เล็วิธนา พานพ

- ดำเนินการก่อสร้างหลังคาอาคารยี่ราฟ ในส่วนขยาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินงานลานจอด ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารลานนาล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารลานนาล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- ดำเนินงานลานจอดรถเจ้าหน้าที่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอน พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ เสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๒ ห้องถ่ายภาพเสื้อ(เดิม) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดออกนอกพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๒
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๒ ทั้งหมดให้เรียบร้อย

/- ดำเนินการมุงหลังคา...

เสี่ยสม ๓๓๗

- ดำเนินการมุงหลังคาอาคารยี่ราฟ ทั้งหมดเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ส่วนก่อสร้างใหม่ ส่วนปรับปรุงต่อเติม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ บริเวณพื้นที่อาคารยี่ราฟ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ พื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการระบบกันซึม พื้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๓ (ห้องรับรอง) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๔ (อาคารวาริภุญชร) และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๔ ทั้งหมดให้เรียบร้อย
- หรือผลงานการก่อสร้างในภาพรวมของโครงการทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ โดยพิจารณาจากรายงานผลปฏิบัติงานของผู้ควบคุมงาน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๑๐ ของมูลค่าสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานดังต่อไปนี้ ภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจเรียบร้อยแล้ว

- ดำเนินการล้อมรั้วชั่วคราวพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/ดำเนินการติดตั้ง...

ไพโรจน์ ๐๗๗

- ดำเนินการจัดเก็บสายไฟฟ้า สายระบบสื่อสาร (ของเดิม) พื้นที่ ที่ ๕ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการมุงหลังคาพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศพื้นที่ ที่ ๕ ห้องชายบัตร(เดิม),ห้องงานการตลาด(เดิม),ห้องขายของที่ระลึก และทดสอบระบบ แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการรื้อถอนรั้วชั่วคราวขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ ที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีผู้ได้รับการคัดเลือก ไม่สามารถส่งงานภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง โดยเป็นความผิดของผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องเสียค่าปรับให้กับหน่วยงานในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างตามสัญญา

๙.๒ การพิจารณางดหรือลดค่าปรับแก่คู่สัญญาหรือการขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือข้อตกลง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๐๒

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ตรวจรับงานก่อสร้างทั้งหมดไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ทั้งนี้ หากกรณีเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้งานตามปกติภายในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ที่ตั้งโครงการ/และกำหนดดูสถานที่

สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

๑๒. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญากับสำนักงานพัฒนาพิงคนคร(องค์การมหาชน) ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเรียกทำสัญญา และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้ และต้องจัดทำแผนการทำงาน มาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา”

/๑๓. เจื่อนไข...

ได้บรรดา กทพ

๑๓. เงื่อนไขและข้อกำหนดเพิ่มเติม

ผู้เสนอราคาจะต้องเข้าดูสถานที่ปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารีตามวันและเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี หากผู้เสนอราคาไม่เข้าดูสถานที่ฯ ไม่มีสิทธิยื่นข้อเสนอการจ้างงานจ้างปรับปรุงกลุ่มอาคารลานนาและการปรับปรุงภูมิทัศน์เชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ถ้ามีผู้เสนอราคาที่ไม่เข้าดูสถานที่ยื่นเสนอราคาทางสำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิไม่พิจารณารายละเอียดในการยื่นเสนอราคา

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวัฒนา ศรีสง่า)
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายศรชัย คำยันต์)

หัวหน้ากลุ่มงานภูมิทัศน์และจัดการสิ่งแวดล้อม
รักษาการในตำแหน่งหัวหน้างานระบบน้ำ

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายปรัชญา นามเสริฐ)

หัวหน้างานโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายมานพ โชคสวัสดิ์)

เจ้าหน้าที่ไฟฟ้ากำลัง รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้างานอิเล็กทรอนิกส์และแสดงน้ำพุดนตรี

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเกียรติคุณ ยาเทพ)

เจ้าหน้าที่เชื่อมโลหะ