

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ.....จ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Back yard เสือจากัวร์
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการกลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์ ฝ่ายบริหารจัดการสัตว์
สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๒๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) งานก่อสร้าง
- ก่อสร้าง Back yard
 - งานปรับปรุงคอกกัก
 - งานปรับปรุงระบบสุขาภิบาล
 - งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์.....๒๕๖๘..... เป็นเงิน๕๑๐,๓๖๑.๐๓ บาท
(ห้าแสนหนึ่งหมื่นสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทสามสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
- | | | | | |
|-----|--|-------|---|-----------|
| ๖.๑ |แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ ก..... | จำนวน | ๗ | แผ่น..... |
| ๖.๒ |แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ ข..... | จำนวน | ๑ | แผ่น..... |
| ๖.๓ |แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๕ ก..... | จำนวน | ๑ | แผ่น..... |
| ๖.๔ |แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๕ ข..... | จำนวน | ๑ | แผ่น..... |
| ๖.๕ |แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๖ | จำนวน | ๑ | แผ่น..... |
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
- ๗.๑นายวัฒนา ศรีสง่า ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
- ๗.๒นายสรารุท รัตนศรี หัวหน้างานบริหารสวัสดิภาพสัตว์
- ๗.๓นายปรัชญา นามเสรีฐ หัวหน้างานโยธา

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี
 กำหนดโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์	498,484.03	
2	ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้าง	11,877.00	
		510,361.03	
สรุป	ราคากลาง	510,361.03	
	ห้าแสนหนึ่งหมื่นสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทสามสตางค์		

(.....)

นายวิวัฒน์ ศรีสง่า

ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง

ประธานกรรมการ

(.....)

นายสรารุช รัตนศรี

หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์

กรรมการ

(.....)

นายปรัชญา นามเสริฐ

หัวหน้างานโยธา

กรรมการ

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

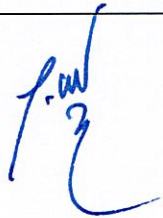
ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

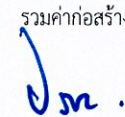
สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 งานก่อสร้าง BACKYARD คอกกักเสือจากัวร์	380,783.77			
	รวมราคางาน ปรับปรุงประติมากรรมภายในเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี	380,783.77	1.3091	498,484.03	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยแปดสิบสี่บาทสามสตางค์		รวมค่าก่อสร้าง	498,484.03	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	498,484.03	





สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
2	กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร	11,100.00			
	รวมราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร	11,100.00	777.00	11,877.00	
	หนังสือพิมพ์หนึ่งพันแปดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน		รวมค่าก่อสร้าง	11,877.00	
			รวมค่าก่อสร้างสุทธิ	11,877.00	





สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าฬารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าฬารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอนและงานเตรียมการ								
	- งานรื้อผนังเดิม พร้อมขนทิ้ง	4.10	ตร.ม.	-	-	40.00	164.00	164.00	
	- งานรื้อถอนถังบำบัดเดิม พร้อมขนทิ้ง	7.68	ลบ.ม.	-	-	600.00	4,608.00	4,608.00	
	- งานรื้อถอนฐานวางถังเก็บน้ำ ค.ส.ล. เดิม พร้อมขนทิ้ง	4.00	ตร.ม.	-	-	70.00	280.00	280.00	
	- งานรื้อถอนท่อระบายน้ำเดิม พร้อมขนทิ้ง	18.00	ม.	-	-	60.00	1,080.00	1,080.00	
	รวมราคา งานรื้อถอนและงานเตรียมการ				-		6,132.00	6,132.00	
2	งานปรับปรุงระดับพื้นภายในคอกกัก								
2.1	งานเทพื้น ค.ส.ล. ภายในห้องบ่อทรายเดิมความหนาไม่น้อยกว่า 10 ซม.								
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ซม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ซม.	1.68	ลบ.ม.	1,971.96	3,312.89	532.00	893.76	4,206.65	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	3.81	ลบ.ฟ.	467.29	1,780.37	-	-	1,780.37	
	- ตะปู	1.31	กก.	70.09	91.82	-	-	91.82	
	- ค่าแรงไม้แบบ	5.22	ตร.ม.	-	-	139.00	725.58	725.58	
	- ตะแกรงเหล็กเสริมผิวข้ออ้อยสี่เหลี่ยมจัตุรัส ศก. 4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม.	16.80	ตร.ม.	28.97	486.70	5.00	84.00	570.70	
2.2	งานเทพื้นภายในคอกกักความหนาไม่น้อยกว่า 5 ซม.								
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ซม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ซม.	1.16	ลบ.ม.	1,971.96	2,287.47	532.00	617.12	2,904.59	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	4.29	ลบ.ฟ.	467.29	2,004.67	-	-	2,004.67	
	- ตะปู	1.47	กก.	70.09	103.03	-	-	103.03	
	- ค่าแรงไม้แบบ	5.88	ตร.ม.	-	-	139.00	817.32	817.32	
	- งานสกัดผิวพื้นคอนกรีตเดิมความลึกไม่ต่ำกว่า 2.5 ซม.	23.20	ตร.ม.	-	-	50.00	1,160.00	1,160.00	
	- งานทาน้ำยาประสานคอนกรีต	23.20	ตร.ม.	33.33	773.26	23.00	533.60	1,306.86	
	รวมราคา งานปรับปรุงระดับพื้นภายในคอกกัก				10,840.21		4,831.38	15,671.59	





สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี
 คำว่าโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก BACKYARD								
3.1	งานฐานราก								
	- งานขุดดินถมกลับ	16.88	ลบ.ม.	-	-	168.00	2,835.84	2,835.84	
	- ทราดยาบ	18.34	ลบ.ม.	528.00	9,683.52	104.00	1,907.36	11,590.88	
	- คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.25	ลบ.ม.	2,260.00	565.00	426.00	106.50	671.50	
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ชม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ชม.	1.25	ลบ.ม.	1,971.96	2,464.95	532.00	665.00	3,129.95	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	3.65	ลบ.ฟ.	467.29	1,705.61	-	-	1,705.61	
	- ค่าแรงไม้แบบ	5.00	ตร.ม.	-	-	139.00	695.00	695.00	
	- ตะปู	1.25	กก.	70.09	87.61	-	-	87.61	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม. (8.88 กก./เส้น)	87.11	กก.	18.32	1,595.86	3.60	313.60	1,909.46	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม. (4.99กก./เส้น)	10.68	กก.	19.35	206.66	4.40	46.99	253.65	
	- ลวดผูกเหล็ก	1.76	กก.	34.42	60.58	-	-	60.58	
3.2	งานเสา								
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ชม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ชม.	0.67	ลบ.ม.	1,971.96	1,321.21	532.00	356.44	1,677.65	
	- แบบเสากลมกระตาศ ขนาด ศก. 0.20 ม. (ความยาว 3.0 เมตร/ท่อน)	8.00	ท่อน	366.00	2,928.00	109.80	878.40	3,806.40	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม. (8.88 กก./เส้น)	68.07	กก.	18.32	1,247.04	3.60	245.05	1,492.09	
	- ลวดผูกเหล็ก	1.23	กก.	34.42	42.34	-	-	42.34	
3.3	งานคาน								
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ชม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ชม.	1.86	ลบ.ม.	1,971.96	3,667.85	532.00	989.52	4,657.37	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	16.93	ลบ.ฟ.	467.29	7,911.22	-	-	7,911.22	
	- ค่าแรงไม้แบบ	23.20	ตร.ม.	-	-	139.00	3,224.80	3,224.80	
	- ตะปู	5.80	กก.	70.09	406.52	-	-	406.52	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม. (8.88 กก./เส้น)	74.32	กก.	18.32	1,361.54	3.60	267.55	1,629.09	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. (2.22กก./เส้น)	32.45	กก.	19.25	624.66	4.40	142.78	767.44	
	- ลวดผูกเหล็ก	1.92	กก.	34.42	66.09	-	-	66.09	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูป ขนาด 0.05x0.35x4.00 ม.	12.00	แผ่น	352.03	4,224.36	-	-	4,224.36	
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูป ขนาด 0.05x0.35x3.50 ม.	6.00	แผ่น	309.28	1,855.68	-	-	1,855.68	
	- ค่าแรงติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูป	24.15	ตร.ม.	-	-	25.00	603.75	603.75	
	รวมราคา งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก BACKYARD				42,026.30		13,278.58	55,304.88	
4	งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก BACKYARD								
	- เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.3 มม. (น้ำหนัก 30.84 กก./ท่อน)	14.00	ท่อน	935.00	13,090.00	-	-	13,090.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 12 มม. (8.88กก./เส้น)	1,129.76	กก.	18.60	21,013.54	3.60	4,067.14	25,080.68	
	- เหล็กเพลทหนา 6 มม.	6.00	แผ่น	94.00	564.00	-	-	564.00	
	- ค่าแรงประกอบเหล็กรูปพรรณ (รวมลวดเชื่อม)	442.76	กก.	-	-	10.00	4,427.60	4,427.60	
	- ปูนสำเร็จรูปชนิดไม่หดตัว (Non-Shrink Grout) สีเทา	1.00	ถุง	268.00	268.00	-	-	268.00	
	- งานทาสีน้ำมันเกรดสูงชนิด Polyurethane	72.61	ตร.ม.	120.87	8,776.37	38.00	2,759.18	11,535.55	
	- สีรองพื้นกันสนิม Epoxy 1 เทียว								
	- สีทาพื้นหน้า ชนิด Polyurethane 2 เทียว								
	รวมราคา งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก BACKYARD				43,711.91		11,253.92	54,965.83	





สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี
 คำนำโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
5	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาครึ่งแผ่น	23.20	ตร.ม.	476.41	11,052.71	94.00	2,180.80	13,233.51	
	- งานฉาบปูนเรียบผนัง	46.40	ตร.ม.	102.46	4,754.14	95.00	4,408.00	9,162.14	
	- คานทับหลัง (ขนาด 0.20x0.10 ม.)	23.20	ม.	245.63	5,698.62	81.00	1,879.20	7,577.82	
	- ลูกกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 12 มม. (8.88กก./เส้น)	696.13	กก.	18.60	12,948.02	3.60	2,506.07	15,454.09	
	- เหล็กแบน (Flat bar) ขนาด 2 นิ้วหนา 3 มม. (น้ำหนัก 6.90 กก./ท่อน)	13.00	ท่อน	225.00	2,925.00	-	-	2,925.00	
	- เหล็กเพลท 6x6 นิ้วหนา 6 มม.	18.00	แผ่น	93.00	1,674.00	-	-	1,674.00	
	- พุกเคมี ขนาด ขนาด M12x160 mm.	36.00	ชุด	83.00	2,988.00	-	-	2,988.00	
	- ค่าแรงประกอบเหล็กรูปพรรณ (รวมลวดเชื่อม)	805.45	กก.	-	-	12.00	9,665.40	9,665.40	
	- งานทาสีน้ำมันเกรดสูงชนิด Polyurethane	37.38	ตร.ม.	120.87	4,518.12	38.00	1,420.44	5,938.56	
	- สีรองพื้นกันสนิม Epoxy 1 เทียว								
	- สีทาพื้นหน้า ชนิด Polyurethane 2 เทียว								
	รวมราคา งานผนัง				46,558.61		22,059.91	68,618.52	
6	งานทำบ่อน้ำ ค.ส.ล. สำหรับเลี้ยงปลา								
	- ทรายหยาบ	3.38	ลบ.ม.	528.04	1,784.78	104.00	351.52	2,136.30	
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ซม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ซม.	2.90	ลบ.ม.	1,971.96	5,718.68	532.00	1,542.80	7,261.48	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	8.76	ลบ.ฟ.	467.29	4,093.46	-	-	4,093.46	
	- ค่าแรงไม้แบบ	12.00	ตร.ม.	-	-	139.00	1,668.00	1,668.00	
	- ตะปู	3.36	กก.	70.09	235.50	-	-	235.50	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม. (4.99กก./เส้น)	247.04	กก.	19.35	4,780.22	4.40	1,086.98	5,867.20	
	- ลวดผูกเหล็ก	4.45	กก.	34.42	153.17	-	-	153.17	
	- งานฉาบปูนเรียบผิวขัดมัน	28.09	ตร.ม.	120.48	3,384.28	92.00	2,584.28	5,968.56	
	- งานทากันซึม ชนิดอะคริลิกทากันน้ำรั่วซึม สำหรับลาดฟ้า หลังคา	17.39	ตร.ม.	248.00	4,312.72	-	-	4,312.72	
	- แผ่นพลาสติกปูใต้บ่อ ก่อนเทคอนกรีต ขนาดความหนา 0.07 มม.กว้าง 1.20 ม.ยาว 100 ม.	15.00	ตร.ม.	6.62	99.30	-	-	99.30	
	รวมราคา งานทำบ่อน้ำ ค.ส.ล. สำหรับเลี้ยงปลา				24,562.11		7,233.58	31,795.69	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

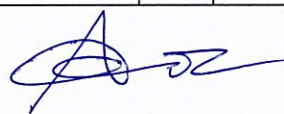
ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลื้อจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
7	งานทำฐานวางถังเก็บน้ำ ค.ส.ล.								
	- ทรายหยาบ	0.30	ลบ.ม.	528.04	158.41	104.00	31.20	189.61	
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ซม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ซม.	0.90	ลบ.ม.	1,971.96	1,774.76	532.00	478.80	2,253.56	
	- ไม้แบบ (ใช้80%)	4.53	ลบ.ฟ.	467.29	2,116.82	-	-	2,116.82	
	- ค่าแรงไม้แบบ	1.68	ตร.ม.	-	-	139.00	233.52	233.52	
	- ตะปู	0.53	กก.	70.09	37.15	-	-	37.15	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม. (4.99กก./เส้น)	77.91	กก.	19.35	1,507.56	4.40	342.80	1,850.36	
	- ลวดผูกเหล็ก	1.40	กก.	34.42	48.19	-	-	48.19	
	รวมราคา งานทำฐานวางถังเก็บน้ำ ค.ส.ล.				5,642.89		1,086.32	6,729.21	


สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
8	งานประตูล็อก								
	- ประตู D1	1.00	ชุด	9,621.26	9,621.26	-	-	9,621.26	
	- งานทำขอบ ค.ส.ล.								
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. (2.22กก./เส้น)	2.37	กก.	19.25	45.62	4.40	10.43	56.05	
	- คอนกรีตผสมเสร็จรูปลูกบาศก์ 280 กก./ตร.ชม. และ รูปทรงกระบอก 240 กก./ตร.ชม.	0.84	ลบ.ม.	1,971.96	1,656.45	532.00	446.88	2,103.33	
	- กาวอีพ็อกซีเสียบเหล็ก ขนาด 300 มล.	1.00	หลอด	649.00	649.00	-	-	649.00	
	- ประตู D2	1.00	ชุด	4,578.31	4,578.31	-	-	4,578.31	
	รวมราคา งานประตูล็อก				16,550.64		457.31	17,007.95	
9	งานไฟฟ้า								
	- โคมกันน้ำกันฝุ่น IP65 LED-T8 1x18 วัตต์ (120 cm.)	3.00	ชุด	450.00	1,350.00	115.00	345.00	1,695.00	
	- สายไฟ VCT 2 x 2.5 ตร.มม	45.00	ม.	64.70	2,911.50	12.00	540.00	3,451.50	
	- ท่อร้อยสาย PVC 3/8 นิ้ว x 2.92 ม.	15.00	ท่อน	30.00	450.00	-	-	450.00	
	- ชุดสวิตช์ 1 ทาง 1 ช่อง	1.00	ชุด	82.00	82.00	-	-	82.00	
	- ปลั๊ก 2 ปลายใน 1 ตัว ชนิดกันน้ำ	1.00	ชุด	640.00	640.00	-	-	640.00	
	- ค่าอุปกรณ์และข้อต่อ	1.00	รายการ	135.00	135.00	-	-	135.00	
	- ค่าแรงเดินท่อ+ร้อยสายไฟ+ติดตั้งอุปกรณ์	2.00	รายการ	-	-	392.10	784.20	784.20	
	รวมราคา งานไฟฟ้า				5,568.50		1,669.20	7,237.70	
10	งานสุขาภิบาล								
10.1	ระบบประปา								
	- ท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 ยาว 4 เมตร เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"	3.00	ท่อน	51.40	154.20	-	-	154.20	
	- ค่าแรงเดินท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 13.5 เส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2"	10.00	ม.	-	-	30.00	300.00	300.00	
	- บอลวาล์ว ทองเหลือง ขนาด 1/2 นิ้ว	4.00	อัน	129.00	516.00	-	-	516.00	
	- ค่าวัสดุข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	รายการ	77.10	77.10	-	-	77.10	
	- ค่าแรงงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ท่อ	2.00	รายการ	-	-	177.93	355.86	355.86	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง

ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ไนท์ซาฟารี

คำนวณโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
10.2	ระบบบำบัดน้ำเสีย								
	- งานชุดคั้นนมกลับ	69.40	ลบ.ม.	-	-	168.00	11,659.20	11,659.20	
	- ท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 ยาว 4 เมตร เส้นผ่านศูนย์กลาง 2"	1.00	ท่อน	173.83	173.83	-	-	173.83	
	- ค่าแรงเดินท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 เส้นผ่านศูนย์กลาง 2"	4.00	ม.	-	-	40.00	160.00	160.00	
	- ท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 ยาว 4 เมตร เส้นผ่านศูนย์กลาง 4"	9.00	ท่อน	612.15	5,509.35	-	-	5,509.35	
	- ค่าแรงเดินท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 เส้นผ่านศูนย์กลาง 4"	36.00	ม.	-	-	100.00	3,600.00	3,600.00	
	- ท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 ยาว 4 เมตร เส้นผ่านศูนย์กลาง 6"	7.00	ท่อน	1,738.00	12,166.00	-	-	12,166.00	
	- ค่าแรงเดินท่อพีวีซีแข็ง ชนิดปลายธรรมดา ชั้น 8.5 เส้นผ่านศูนย์กลาง 6"	25.00	ม.	-	-	200.00	5,000.00	5,000.00	
	- บอลวาล์ว พีวีซี ขนาด 2 นิ้ว	1.00	อัน	210.00	210.00	-	-	210.00	
	- ค่าวัสดุข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	รายการ	7,139.67	7,139.67	-	-	7,139.67	
	- ค่าแรงงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ท่อ	2.00	รายการ	-	-	2,204.90	4,409.80	4,409.80	
	- ท่อระบายน้ำใต้ดินลูกฟูกแบบเจาะรู เส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มม.	15.60	ม.	399.00	6,224.40	-	-	6,224.40	
	- ข้อต่อตรงท่อระบายน้ำใต้ดิน ขนาด 150x150 มม.	2.00	ท่อน	135.00	270.00	-	-	270.00	
	- ฝาครอบปิดปลายท่อระบายน้ำใต้ดิน ขนาด 150 มม.	2.00	ท่อน	185.54	371.08	-	-	371.08	
	- แผ่นใยสังเคราะห์ GEOTEXTILE	18.00	ตร.ม.	45.00	810.00	-	-	810.00	
	- หินย่อย 3/4"	1.17	ลบ.ม.	373.83	437.38	117.00	136.89	574.27	
	- ค่าแรงงานติดตั้งท่อระบายน้ำใต้ดิน	1.00	รายการ	-	-	2,302.64	2,302.64	2,302.64	
	- บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูปชนิดมีฝาปิด ขนาด 40x50 ซม.	2.00	บ่อ	270.00	540.00	-	-	540.00	
	- ถังบำบัดน้ำเสีย 5,000 ลิตร	1.00	ถัง	39,590.00	39,590.00	11,877.00	11,877.00	51,467.00	
	- ค่าแรงติดตั้งบิมน้ำอัดโนมิติขนาด 350 วัตต์	1.00	ชุด	-	-	3,330.00	3,330.00	3,330.00	
	รวมราคา งานสุขาภิบาล				74,189.01		43,131.39	117,320.40	
	รวมราคา งานก่อสร้าง BACKYARD คอกกักเลือกจิวรี่				269,650.18		111,133.59	380,783.77	

สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน : งานโยธาและซ่อมบำรุง
 ชื่องาน : งานปรับปรุงคอกกัก และก่อสร้าง Backyard เลือจากัวร์
 สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟารี ต.หนองควาย อ.หางดง จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าฟารี
 คำวนโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมทั้งสิ้น	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
2	กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อในงานก่อสร้างอาคาร								
2.1	ปั้มน้ำอัตโนมัติขนาด 350 วัตต์	1.00	ชุด	11,100.00	11,100.00	-	-	11,100.00	
	รวมราคา กลุ่มงานที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ				11,100.00		-	11,100.00	

ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
งานจ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

๑. ความเป็นมา

เนื่องด้วยสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) โดยสำนักงานเชียงใหม่ในท่าซาฟารี ๓๓ หมู่ ๑๒ ตำบล หนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๓๐ มีความประสงค์จะจ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงคอกกักเสือจากัวร์และขยายพื้นที่ Backyard ให้มีพื้นที่กิจกรรมของสัตว์เพิ่มมากขึ้น เพื่อสร้างสวัสดิภาพสัตว์ที่ดี (Animal Welfare) และสะดวกต่อการใช้งาน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้
๒. มีความสามารถตามกฎหมาย
๓. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๔. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจาก เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศกรมบัญชีกลาง
๖. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็น ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็น หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๗. ผู้เสนอราคา ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่หน่วยงาน ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/วันยื่นข้อมูล หรือไม่เป็นผู้กระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็น ธรรมในการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์/ในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้
๘. ผู้เสนอราคา ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๙. บุคคลหรือนิติบุคคล ที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะ เป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดง บัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๑๐. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา







๔. ขอบเขตของงาน

๔.๑ ดำเนินการก่อสร้างตามรูปแบบรายงานการก่อสร้างของสำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) กำหนด

๔.๒ ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๘๐ ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องใช้พัสดุในการก่อสร้างที่ผลิต ภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง

๔.๓ ต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ สำนักงานพัฒนาพิงคนคร (องค์การมหาชน) ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ

ใช้งบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ประเภทค่าใช้จ่ายโครงการ โครงการปรับปรุงและพัฒนา เพื่อเสริมสร้างสวัสดิภาพสัตว์ (Animal Welfare) รายการงานปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจิ้งจอก เป็นจำนวนเงิน ๕๒๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๘. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จงานจ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจิ้งจอก

รายการที่ ๑ งานจ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจิ้งจอก

รวมเงินร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้างตามที่ตกลง ทำสัญญาว่าจ้าง

งวดที่ ๑ คิดเป็นเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้าง ได้ทำการ ดังนี้

- งานล้อมและกันพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนและการเตรียมการ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างฐานราก Backyard แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเสา Backyard แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้น Backyard แล้วเสร็จ
- งานเทพื้น คสล.ภายในห้องบ่อทรายเดิม แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ คิดเป็นเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้าง
ได้ทำการ ดังนี้

- งานโครงสร้างหลังคา Backyard แล้วเสร็จ
- งานเทพรับพื้นภายในคอกกัก แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างบ่อน้ำ คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนังพร้อมฉาบปูน แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๖๐ วัน

งวดที่ ๓ คิดเป็นเงินร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้าง
ได้ทำการ ดังนี้

- งานติดตั้งลูกกรงผนัง แล้วเสร็จ
- งานทาสีเหล็กลูกกรงผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูเหล็ก แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๙๐ วัน

งวดที่ ๔ คิดเป็นเงินร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้ผู้รับจ้าง
ได้ทำการ ดังนี้

- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปา แล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

กำหนดระยะเวลา ๑๒๐ วัน

หมายเหตุ - แบ่งงวดเงินงวดงานทั้งหมดออกเป็น ๑ รายการ รวม ๔ งวดงาน
- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการ รวม ๑๒๐ วัน




๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับรายวันในอัตราตามตัวร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ระยะเวลา ๒ ปีนับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

(.....)


นายวัฒนา ศรีสง่า
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการและซ่อมบำรุง
ประธานกรรมการ

(.....)


นายสรารุท รัตนศรี
หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสวัสดิภาพสัตว์
กรรมการ

(.....)


นายปรัชญา นามเสรีฐ
หัวหน้างานโยธา
กรรมการ

ข้อกำหนดและเงื่อนไขอื่นๆ
งานจ้างปรับปรุงคอกกักและก่อสร้าง Backyard เสือจากัวร์

๑. รายละเอียดเกี่ยวกับการเข้าดำเนินการในพื้นที่
 - ๑) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานส่งให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุจำนวน ๒ ชุด เพื่อประกอบการดำเนินงานในส่วนที่เกี่ยวข้อง
 - ๒) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้างพร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อนเริ่มดำเนินงาน หากมีการเพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงรายชื่อลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือแจ้งผู้ว่าจ้างด้วยทุกครั้ง ในกรณีที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างมิใช่คนไทยต้องมี “บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มี สัญชาติไทย” หรือหนังสือเดินทาง หรือเอกสารแทนหนังสือเดินทาง หลักฐานประจำตัวพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องไม่หมดอายุตลอดระยะเวลาทำงานให้ผู้จ้าง
 - ๓) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องแต่งกายด้วยชุดยูนิฟอร์มของผู้รับจ้าง
 - ๔) ลูกจ้างของผู้รับจ้างต้องทำการแลกบัตรที่พนักงานรักษาความปลอดภัยก่อนเข้าดำเนินการทุกครั้ง
 - ๕) ผู้รับจ้างสามารถเข้าทำงานได้ในเวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น. ของทุกวัน (รวมในวันเสาร์ – อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) หากผู้รับจ้างจะเข้าทำงานไม่ตรงกับเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ทำหนังสือแจ้งต่อผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนจึงจะสามารถเข้าทำงานในเวลาดังกล่าวได้
 - ๖) ผู้รับจ้างต้องจัดทำ Protection พื้นที่ก่อสร้างปรับปรุงเพื่อป้องกันมลภาวะ และความปลอดภัย
 - ๗) ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงานสามารถสั่งให้หยุดงานได้กรณีการดำเนินมึกลิ่น เสียง และฝุ่นที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ตามความเหมาะสม และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของอาคารรวมถึงข้อกำหนดการใช้อาคารอย่างเคร่งครัด
๒. การตรวจสอบรูปแบบรายการ รายละเอียดและข้อกำหนด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของรูปแบบรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดต่างๆ จนเข้าใจถึงเงื่อนไขโดยละเอียดเมื่อมีข้อสงสัยหรือพบข้อผิดพลาด ให้สอบถามจากผู้ควบคุมงานโดยตรง และต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุโดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นอีกไม่ได้
๓. การขออนุมัติใช้วัสดุ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการวัสดุที่ต้องใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดก่อนขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และการเสนอขออนุมัติใช้วัสดุกรณีแตกต่างไปจากรูปแบบที่กำหนดให้จัดทำตารางเปรียบเทียบรายการวัสดุ โดยให้แสดงข้อมูลรายการวัสดุที่รูปแบบกำหนด และให้รายละเอียดเกี่ยวกับวัสดุที่ขอใช้แทน เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุมัติใช้วัสดุทุกครั้ง
๔. การนำยานพาหนะเข้ามาในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบมาตรการรักษาความปลอดภัยและจราจร และจำกัดความเร็วไม่เกิน ๓๐ กม/ชม.
๕. ในกรณีที่ผู้รับจ้างนำรถเครน เครื่องจักร หรือรถปูนเข้ามาในพื้นที่ ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานล่วงหน้าให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ
๖. ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังไม่ให้งานเกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม รวมทั้งโครงสร้างและส่วนประกอบอาคารเดิมที่มีอยู่แล้ว พื้นผิวและอุปกรณ์ต่างๆ หากเกิดความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ในการซ่อมแซมแก้ไขจนแล้วเสร็จและใช้งานได้ดีเหมือนเดิม โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
๗. ข้อกำหนดหรือเงื่อนไขอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาตามความเหมาะสม

Jan.